**Załącznik nr 3 do ogłoszenia**

**WZÓR UMOWY**

**Umowa**

**nr NZ/O/ ……….…………………../2018/……………..…….……./MR**

(zwana w dalszej części **"Umową"**)

zawarta w Zawadzie w dniu ………………………………2018 roku, pomiędzy:

**Enea Elektrownia Połaniec** **Spółka Akcyjna** (skrót firmy: Enea Połaniec S.A.) z siedzibą w Zawadzie 26, 28-230 Połaniec, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000053769, NIP: 866-00-01-429, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego: 713 500 000 zł, zwaną dalej **„Zamawiającym”**, którą reprezentują:

**Marek Ryński** - Wiceprezes Zarządu

**Mirosław Jabłoński** - Prokurent

a

**……………………………..**, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy ……………………., …….Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem …………………………., NIP………………………, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego: ………………………….. PLN, zwaną dalej „**Wykonawcą**", którego reprezentują:

***………………………………..…..*** - …………………………………...

***…………………………….……...*** - ………………………………..…..

Zamawiający i Wykonawca dalej zwani są łącznie "**Stronami**", zaś każdy z osobna "**Stroną**".

**Na wstępie Strony stwierdziły, co następuje:**

1. Wykonawca oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, (b) Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Wykonawca, jak również nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że pozostaje podmiotem istniejącym i działającym zgodnie z prawem, a także, iż w odniesieniu do Wykonawcy nie został złożony wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego lub naprawczego, a także nie zostało wszczęte wobec niego postępowanie likwidacyjne. Nadto Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę i doświadczenie a także uprawnienia niezbędne do należytego wykonania Umowy oraz posiada środki konieczne do wykonania Umowy, a jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia j Umowy, (b) niniejsza Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający, jak również nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego. Nadto Zamawiający oświadcza i zapewnia, iż posiada środki finansowe konieczne do należytego wykonania Umowy.
4. Ogólne Warunki Zakupu Usług w wersjinr DZ/4/2018 z dnia 31 stycznia 2018 r. (dalej „**OWZU**”) stanowiące Załącznik nr 3 do Umowy stanowią integralną część Umowy. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWZU i akceptuje ich brzmienie. W przypadku rozbieżności między zapisami Umowy a OWZU pierwszeństwo mają zapisy Umowy, zaś w pozostałym zakresie obowiązują OWZU.

**W związku z powyższym Strony ustaliły, co następuje:**

# PRZEDMIOT UMOWY

## Przedmiotem Umowy jest wykonanie remontu sieci wody p-poż w budynkach nawęglania oraz budynku głównym w Enea Połaniec S.A. dalej „**Usługi**”).

## Szczegółowy zakres Usług określa Załącznik nr 1 do Umowy.

# termin wykonania

## Strony ustalają termin wykonania Umowy - w ciągu 18 tygodni od zawarcia Umowy.

# WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

* 1. Wynagrodzenie za wykonanie Usług ustalane będzie powykonawczo. Podstawą ustalenia wynagrodzenia powykonawczego będzie:

### potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego ilość oraz wynagrodzenie jednostkowo – ryczałtowe określone w Załączniku nr 2 do Umowy. Wynagrodzenie ryczałtowo- jednostkowe obejmuje wszystkie koszty wykonania usług w tym materiały, robociznę, sprzęt koszty ogólne i zysk.

### potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego kosztorys powykonawczy (dla robót dodatkowych) sporządzony w oparciu o:

#### Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR) - do rozliczeń robót remontowo–budowlanych.

#### Zakładowe Normatywy Pracochłonności (ZNP) obowiązujące u Zamawiającego

#### Stawki za roboczogodziny określone w Załączniku nr 2 do Umowy.

#### Rusztowania do wysokości 4 m wchodzą w nakłady rzeczowe dla danych robót i nie będą rozliczane w kosztorysach,

* 1. Stawka roboczogodziny do rozliczeń wg ZNP obejmuje: wynagrodzenia pracowników brutto wraz z wszystkimi należnymi dodatkami, koszty materiałów pomocniczych, pracę sprzętu podstawowego (spawarki, wciągarki, transport technologiczny do 2 km, inny sprzęt podstawowy), koszty ogólne i zysk.
  2. Stawka roboczogodziny do rozliczeń wg KNR obejmuje: wynagrodzenia pracowników brutto wraz z wszystkimi należnymi dodatkami, koszty ogólne i zysk.
  3. W kosztorysie powykonawczym rozliczany będzie sprzęt występujący w KNR - według cen sprzętu nieprzekraczających średnich cen krajowych najmu sprzętu (publikowanych w wydawnictwie SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający zawarcie Umowy), z wyłączeniem sprzętu na trwale zamontowanego będącego własnością Zamawiającego.
  4. W przypadku braku odpowiednich pozycji w powyższym cenniku dopuszcza się stosowanie innych cenników, pod warunkiem ich pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
  5. Do celów kosztorysowania wg KNR ustala się łączny narzut kosztów ogólnych i zysku dla pracy sprzętu (z wyłączeniem rusztowań) w wysokości 50 % licząc od średnich cen najmu sprzętu (bez podatku od towarów i usług - VAT) publikowanych w wydawnictwie SEKOCENBUD, z wyłączeniem rusztowań.
  6. Do rozliczenia materiałów występujących w kosztorysach sporządzonych wg przyjętych norm określonych w pkt 3.1.2 Wykonawca będzie stosował ceny nieprzekraczające średnich cen krajowych publikowanych w wydawnictwie SEKOCENBUD - za kwartał poprzedzający zawarcie Umowy.
  7. W przypadku braku cen materiałów w wydawnictwie SEKOCENBUD, do rozliczeń będą stosowane ceny wg katalogów wytwórców, które Wykonawca każdorazowo uzgodni z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego przed rozpoczęciem prac.
  8. Koszty zakupu materiałów do celów kosztorysowania ustala się w wysokości ..% licząc od ceny zakupu netto (bez podatku od towarów i usług - VAT).
  9. Odpady, z wyjątkiem złomu metali, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach usunie Wykonawca.
  10. Łączna wysokość wynagrodzenia za wykonanie Usług nie może przekroczyć **………….. zł** netto.
  11. Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania postępu robót i prognozowania finalnych kosztów wykonania przedmiotu Umowy, tak by nie przekroczyły kwoty określonej w pkt 3.11.
  12. Strony ustalają, że fakturowanie odbywać się będzie po zakończeniu i odbiorze przez Zamawiającego Usług w okresach miesięcznych.

# OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

## Zamawiający wyznacza niniejszym:

### Ryszard Chmielewski - tel. 15 865 67 89, e-mail: Ryszard.chmielewski@enea-polaniec.pl

jako osobę upoważnioną do składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Zamawiającego oraz reprezentowania Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcą, jego personelem oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej: "**Pełnomocnik Zamawiającego**"). Pełnomocnik Zamawiającego nie jest uprawniony do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

## Wykonawca wyznacza niniejszym:

………………………………… tel.: ………………………………, kom.  ………………………….e-mail: .....................................

## jako osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej: „**Pełnomocnik Wykonawcy**”). Pełnomocnik Wykonawcy nie jest uprawniony do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

# OGÓLNE WARUNKI ZAKUPU USŁUG ZAMAWIAJĄCEGO

## Strony niniejszym postanawiają zmienić następujące postanowienia Ogólnych Warunków Zakupu Usług Zamawiającego:

## Pkt 8.1 OWZU otrzymuje brzmienie:

## „Wykonawca udziela gwarancji na wykonane Usługi na okres ……-miesięcy licząc od daty odbioru końcowego i zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania zgłoszonych wad niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia wady.

Zgłoszenie wady może być dokonane faxem na numer +  .......................... oraz e-mailem na adres: [……………………………………………](mailto:rialex@rialex.pl)”

## Pkt 10.1 OWZU otrzymuje brzmienie:

## „Wykonawca oświadcza, że w okresie realizacji Umowy będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności do kwoty nie mniejszej niż  5 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.”

## Pkt 14.3 OWZU otrzymuje brzmienie:

## „Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności będącej podstawą odstąpienia”.

# POZOSTAŁE UREGULOWANIA

* 1. Strony uzgadniają następujące adresy do doręczeń:
     1. Zamawiający: Zawada 26, 28-230 Połaniec, tel. 15 865 65 50; fax. 15 865 68 78.
     2. Zamawiający – **adres do doręczania faktur:**

Enea Połaniec S.A.

Centrum Zarządzania Dokumentami

ul. Zacisze 28

65-775 Zielona Góra

* + 1. Wykonawca: …………………., tel.:  ………………………; e-mail: …..........................
  1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. ZałacznikI:

### Załacznik nr 1 - Zakres Usług

### Załącznik nr 2 – Ceny ryczałtowo-jednostkowe i wskaźniki cenowe,

### Załacznik nr 3 - Ogólne Warunki Zakupu Usług

### stanowią integralną część Umowy.

* 1. W kwestiach nieuregulowanych Umową, stosuje się Ogólne Warunki Zakupu Usług Zamawiającego.
  2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**……………………….. ………………………..**

Załącznik nr 1 do umowy **NZ/O/……./2018/…………………………../MR**

**ZAKRES USŁUG**

**„Wykonanie wymiany rurociągów wody p-poż. w Enea Połaniec S.A.”**

1. **Zakres robót obejmuje:** 
   1. **Wymianę rur stalowych sieci wody p-poż. na terenie Enea Połaniec**
   2. **Wymiana rur w budynkach nawęglania oraz budynku głównym.**
2. **Szczegółowy zakres zawierający przybliżone ilości rur, kształtek, izolacji i rusztowań przewidzianych do wykonania obejmuje:**
   1. Wymianę rur stalowych czarnych bez szwu P235 TR2–dla średnicy :

* fi 323,9 x 8.8 - około 12 mb.
* fi 159 x 4,5 - około 400 mb.
* fi 133 x 4,0 - około 200 mb.
* fi 108 x 4,5 - około 300 mb.
* fi 88,9 x 4,0 - około 60 mb.
* Fi 76,1 x 3,6 - około 30 mb.
* Fi 60,3 x 3,6 - około 60 mb.
  1. **Wykonanie antykorozji nowych rur - wg n**astępującej technologii.
* piaskowanie do 21/2
* malowanie 2 x farbą podkładową chlorokauczukową szara jasna
* malowanie 2 x emalia chlorokauczuk nawierzchniowa czerwona
* grubość powłoki malarskie min. 120 mikronów.
  1. Wymiana kształtek stalowych o grubość materiału zgodnej z montowanymi rurami dla wszystkich średnic rur :
* trójników / 20 szt./
* kolan /40 szt./
* zwężek /20 szt. /
* kołnierzy szyjkowych / 20 szt. /
  1. Demontaż i montaż izolacji technicznych / około 150m2/na wymienianych rurociągach według następującej technologii:
* Demontaż płaszcza izolacji z rur / wywóz złomu na magazyn / - nakład na 1m2
* Demontaż i utylizacja wełny mineralnej mata 1 x 50 mm. - nakład na 1m2
* Montaż izolacji z maty wełny mineralnej gr. 50 mm zag. 80kg/m3 - nakład na 1m2
* Montaż płaszcza z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm - nakład na 1m2
  1. Wymiana zaworów i przepustnic:

Uwaga. - Przy montażu armatury na wymienianym rurociągu należy wykonać połączenia wyrównawcze / druta fi 6mm. około 30 szt. połączeń/

* 1. Montaż i demontaż rusztowań powyżej 4mb – nakład na 1 m2 /rusztowania powyżej 4 m

/około 600 m2/

* 1. Rusztowania do 4 m wchodzą w nakłady robocizny i nie będą rozliczane dodatkowo powykonawczo.
  2. Wykonanie prac dodatkowych rozliczanych powykonawczo na podstawie KNR, EZNP oraz stawki rbg. Ceny materiałów dla prac dodatkowych będą rozliczane na podstawie średnich cen materiałów występujących w kwartalniku Sekocenbud , a w przypadku braku cen materiałów w Sekocenbudzie na podstawie wcześniej uzgodnionych ze zlecającym cen zakupu / przed przystąpieniem do prac /.

1. Prace będą prowadzone w budynku głównym kotłowni, maszynowni, urządzeń pozablokowych oraz kanałach technologicznych.
2. Zamawiający dostarcza dla wykonywanych prac przepustnice, pozostałe materiały po stronie Wykonawcy.
3. Przed przystąpieniem do prac związanych z wymiana rur stalowych należy opracować i przedstawić Zamawiającemu technologię spawania dla zleconego zakresu.
4. Sugerowane metody łączenia rur stalowych to : 135, 141, 111 oraz w miejscach trudno dostępnych lub średnic mniejszych od 60 mm metoda 311.
5. Wymagane protokoły z odbioru spoin metodą wizualną dla wszystkich wykonywanych spoin.
6. Do wymiany należy stosować rury i kształtki stalowe atestowane stal P-235 TR2.
7. Kontrahent musi posiadać spawaczy do wykonywania łączy opracowaną metodą
8. Przy realizacji prac związanych z wymianą rurociągów w budynkach nawęglania mogą wystąpić utrudnienia w dopuszczeniu do tych prac, związane z pracą urządzeń .
9. **Warunki organizacyjne dla prawidłowej realizacji zadania:**
   1. Wszystkie urządzenia, materiały podstawowe, materiały pomocnicze oraz sprzęt niezbędny dla bezpiecznej realizacji prac obiektowych na terenie Zamawiającego zapewnia Wykonawca, który ponosi wszystkie koszty w tym zakresie.
   2. Transport technologiczny materiałów oraz złomu należy do zakresu Wykonawcy, zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie Enea Połaniec S.A.
   3. Podczas wykonywania prac na terenie Enea Połaniec S.A., Wykonawcę obowiązują aktualne przepisy wewnętrzne Zamawiającego, a w tym instrukcja organizacji bezpiecznej pracy w Enea Połaniec S.A., Instrukcja ochrony przeciwpożarowej oraz przepisy w zakresie ochrony środowiska naturalnego, z którymi Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się na etapie przed złożeniem ostatecznej oferty cenowej.
   4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
      1. Skierowanie do wykonywania prac na terenie Enea Połaniec S.A. pracowników o wymaganych kwalifikacjach zawodowych, spełniających wymagania określone w aktualnej instrukcji organizacji bezpiecznej pracy obowiązującej u Zamawiającego.
      2. Dostarczenie wymaganych instrukcją organizacji bezpiecznej pracy w Enea Połaniec S.A., jak i przed rozpoczęciem prac na obiektach w Enea Połaniec S.A (dokumenty Z-1), w wymaganych terminach,
      3. Dostarczenie wymaganych instrukcją postępowania z odpadami wytworzonymi u Zamawiającego przez podmioty zewnętrzne, dokumentów przed rozpoczęciem prac na obiektach w Enea Połaniec S.A (lista i rodzaj wytwarzanych odpadów, spis stosowanych substancji chemicznych i niebezpiecznych, potwierdzenie zapoznania pracowników z aspektami środowiskowymi). Tylko złom stalowy oraz kable są kwalifikowane, jako odpad Zamawiającego,
      4. Dostarczenie dokumentów z przeprowadzonej utylizacji pozostałych wytworzonych przez Wykonawcę odpadów, zgodnie z wymaganiami obowiązującej instrukcji,

Załącznik nr 2 do umowy N**Z/O/……./2018/…………………………../MR**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| **Ceny ryczałtowo-jednostkowe i wskaźniki cenowe** | | | | |
|  | **Rodzaj materiału/ Stawka** | **Ilość przewidywana** | **Cena jednostkowa netto** | **Wartość netto** |
| 1 | **Rury stalowe w zł za wykonanie wymiany 1 mb wraz z materiałem** | | | |
| 1 | 323,9 x 8.8 | 12 |  |  |
| 2 | 159x4,5 | 400 |  |  |
| 3 | 133x4,0 | 200 |  |  |
| 4 | 108x4,0 | 300 |  |  |
| 5 | 88,9x4 | 60 |  |  |
| 6 | 76,1 x 3,6 | 30 |  |  |
| 7 | 60,3x3,6 | 60 |  |  |
| 8 | **Antykorozja zł/m2 z materiałem** | **440** |  |  |
| 9 | **Trójniki - montaż w zł za szt. wraz z materiałem** | | | |
|  | **323,9/323,9/323,9** | **1** |  |  |
| 10 | 159/159/159x5 | 20 |  |  |
| 11 | 133x5 | 20 |  |  |
| 12 | 108x4,5 | 20 |  |  |
| 13 | 88,9x4 | 20 |  |  |
| 14 | 60,3x3,6 | 20 |  |  |
| 15 | **Kolana - montaż w zł za 1 szt wraz z materiałem** | | | |
| 16 | 159x5 | 20 |  |  |
| 17 | 133x5 | 20 |  |  |
| 18 | 108x4,5 | 20 |  |  |
| 19 | 88,9x4 | 20 |  |  |
| 20 | 60,3x3,6 | 20 |  |  |
| 21 | **Zwężki( redukcje) w zł za montaż 1 szt wraz z materiałem** | | | |
| 22 | 159/133 | 20 |  |  |
| 23 | 133x4,5 | 20 |  |  |
| 24 | 108x4,0 | 20 |  |  |
| 25 | 88,9x3,6 | 20 |  |  |
| 26 | 60,3x3,6 | 20 |  |  |
| 27 | **kołnierze szyjkowe w zł z za montaż 1 szt wraz z materiałem** | | | |
| 28 | 150 | 10 |  |  |
| 29 | 125 | 10 |  |  |
| 30 | 100 | 8 |  |  |
| 31 | 80 | 6 |  |  |
| 32 | 60,3 | 4 |  |  |
| 33 | **Wymiana zaworów w zł za montaż 1 szt wraz z materiałem** | | | |
| 34 | 150 | 5 |  |  |
| 35 | 125 | 5 |  |  |
| 36 | 100 | 4 |  |  |
| 37 | 80 | 4 |  |  |
| 38 | 50 | 5 |  |  |
| 39 | **Wymiana przepustnic w zł za montaż 1 szt wraz z materiałem** |  |  |  |
| 40 | 150 | 5 |  |  |
| 41 | 125 | 5 |  |  |
| 42 | 100 | 4 |  |  |
| 43 | 80 | 3 |  |  |
| 44 | 50 | 2 |  |  |
| 45 | **Rusztowania montaż i demontaż w zł zam2** | 600 |  |  |
| 47 | **Izolacje techniczne w zł za m2 z materiałem** | 150 |  |  |
| 49 | Demontaż płaszcza izolacji |  |  |  |
| 50 | Demontaż i utylizacja wełny mineralnej mata 1 x 50 mm |  |  |  |
| 51 | Montaż izolacji z maty wełny mineralnej gr. 50 mm zag. 80kg/m3 |  |  |  |
| 52 | Montaż płaszcza z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm |  |  |  |
| 53 | **Stawka do rozl. wg KNR w zł/rbg** | **100** |  |  |
| 54 | **Stawka do rozl. wg ZNP zł/rbg** | **160** |  |  |
| 55 | **Koszt zakupu materiałow do rozliczen wg ZNP i KNR prac dodatkowych** | **5%** |  |  |

Załącznik nr 3 do umowy **NZ/O/……./2018/…………………………../MR**

Ogólne Warunki Zakupu Usług